



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Zadarska županija**

**Grad Zadar**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-03/22-01/000254

URBROJ: 2198/01-5-23-0023

Zadar, 11.05.2023.

Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, OIB 09933651854, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD ZADAR, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1, OIB 09933651854, izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru GRAD ZADAR, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1, OIB 09933651854:

- Rekonstrukcija dijela Ulice Krešimirova obala 1., 2., 3., i 4., faza, - građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine prometnica s oborinskom odvodnjom,

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č. 2265/13 (formirana od k.č. 59/5, 59/6, 59/1, 56, 2265/1, 2266/2, 2268/2, 1188/37, 1188/38, 2268/3, 1096/35, 2268/7, 1192/6, 1193/1, 1192/5, 1206/2, 2268/5, 2268/16, 1194/5, 1194/14, 1194/12, 1194/11, 1194/1, 2307/1 i 2307/2, sve k.o. Diklo) k.o. Diklo (Zadar, Krešimirova obala u Diklu, Zadar),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake KO - 2002, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Darija Kruljac, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 6001, a sadržava:

### **MAPA 1**

**građevinski projekt - Projekt prometnice i oborinske odvodnje**, oznake 2002 ispravak 2 od 03.2023. godine

- projektant: Darija Kruljac, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 6001
- projektantski ured: D & Z, d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Jerolima Vidulića 7, OIB 13899490518

### **MAPA 2**

**elektrotehnički projekt - Projekt javne rasvjete**, oznake 04-10/21 od 07.2022. godine

- projektant: Mirna Valenčić Zrilić, struč.spec.ing.el., broj ovlaštenja E 3078
- projektantski ured: Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Mirna Valenčić Zrilić, struč.spec.ing.el., HR-23000 Zadar, Antuna Barca 11a, OIB 81915226035.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.



## OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD ZADAR, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1, OIB 09933651854, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.07.2022. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- Rekonstrukciju dijela Ulice Krešimirova obala 1., 2., 3., i 4., faza, - građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine prometnica s oborinskom odvodnjom

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č. 2265/13 (formirana od k.č. 59/5, 59/6, 59/1, 56, 2265/1, 2266/2, 2268/2, 1188/37, 1188/38, 2268/3, 1096/35, 2268/7, 1192/6, 1193/1, 1192/5, 1206/2, 2268/5, 2268/16, 1194/5, 1194/14, 1194/12, 1194/11, 1194/1, 2307/1 i 2307/2, sve k.o. Diklo) k.o. Diklo (Zadar, Krešimirova obala u Diklu, Zadar), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/23-01/298, URBROJ: 2198/01-9/3-23-2 od 17.04.2023. godine**
  - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/19-23/3404, URBROJ: 532-05-02-13/8-23-06 od 14.04.2023. godine**
  - ODVODNJA d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 648/2023 od 24.04.2023. godine**
  - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/23-02/0000652, URBROJ: 374-24-1-23-2 od 22.02.2023. godine**
  - VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 367/1/2023-MP-E od 28.02.2023. godine**
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/23-02/4801, URBROJ: 376-05-3-23-02 od 13.04.2023. godine**
  - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Zadar, HR-23000 Zadar, Gaženička cesta 28c
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 530-04 od 23.02.2023. godine**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa



- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zadar, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 5094, k.o. Diklo, od 23.09. 2022 godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zadar, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 6504, k.o. Diklo, od 23.09. 2022 godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zadar, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 5486, k.o. Diklo, od 23.09. 2022 godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zadar, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 486, k.o. Diklo, od 23.09. 2022 godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zadar, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 3612, k.o. Diklo, od 23.09. 2022 godine,
- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina za potrebe rekonstrukcije Krešimirove obale 1, 2, 3, 4, faze u Zadru, kl: 940-01/22-01/194, ur. br. 2198-01-5-22-1, od 07. 10. 2022. g. kod upravnog odjela za javnu nabavu i upravljanje imovinom, Zadrske županije ,
- Očitovanje o statusu prometne površine kl: 340-01/22-01/794, ur. br. 2198/01-9/3-22-2, od 11. 10. 2022. g.
- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi kl: 340-01/22-01/296, ur. br. 2198/01-22-8, od 21. 06. 2022. g.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000026, URBROJ: 2198/01-5-21-0016, od 28.06.2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra
  - Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/22-01/000006, URBROJ: 2198/01-5-22-0007, od 20.05.2022. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
  - strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala nijedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.



Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe..

STRUČNA SURADNICA

Ankica Čolak,

### DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - GRAD ZADAR
  - HR-23000 Zadar, Narodni trg 1
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploča/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis

### NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Grad Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
Narodni trg 1, 23 000 Zadar
  - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Zrmanja-Zadarsko primorje"  
HR-23000 Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5
  - PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar  
HR-23000 Zadar, Elizabete Kotromanić 4
  - Zadarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ribarstvo i EU fondove  
HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20



